РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕБРЦА
"ГРАДОНАЧАЛНИК"
Бр. 09-267/1
18.02 2021 год.
БЕЛЧИШТА

Врз основа на член 45 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020), Градоначалникот на Општина Дебрца донесе:

О Д Л У К А

За распишување на јавен повик за спроведување на постапка за јавен повик за изработување на урбанистички проекти

Член 1

Со оваа одлука се распишува јавен повик за изработување на Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца (Одлука на совет бр. 08-1282/6 од 04.08.2017 год.) заедно со Идеен проект и Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца (Одлука на совет бр. 08-2035/6 од 30.09.2019 год.) заедно со Идеен проект.

Член 2

Јавниот повик за избор на изработувачот на урбанистичките проекти ќе биде објавен во информацискиот систем е-урбанизам и на web страната на Општина Дебрца.

Член 3

Вредноста на понудата да биде согласно тарифникот за вредност на работите од урбанистичкото планирање бр. 02-235/1 од 12.01.2021 година.

Член 4

Јавниот повик ќе трае 15 календарски дена од денот на објавување на јавниот повик.

Член 5

Јавниот повик ќе го спроведе комисија за спроведување на постапка за јавен повик за изработување на урбанистички планови и урбанистички проекти.

Член 6

Постапка за избор на изработувач се спроведува доколку е стигната најмалку една понуда.

Член 7

Комисијата во рок од 5 работни дена од денот на отворање на понудите ќе изврши евалуација на понудите и ќе изготви извештај со предлог за избор на изработувач на урбанистичките проекти.

ГРАДОНАЧАЛНИК
Зоран Ногачески

Република Северна Македонија
Управни органи на општина
ДЕБРЦА
3
ДЕБРЦА

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ДЕБРЦА
"ГРАДОНАЧАЛНИК"
Бр. 09-261/3
18.02 2021 год.
БЕЛЧИШТА

Врз основа на член 45 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020), Градоначалникот на Општина Дебрца донесе:

ЈАВЕН ПОВИК
за изработување на урбанистички проекти

Општина Дебрца објавува јавен повик за изработување на урбанистички проекти:

1.1 Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца (Одлука на совет бр. 08-1282/6 од 04.08.2017 год.) заедно со Идеен проект

1.2 Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца (Одлука на совет бр. 08-2035/6 од 30.09.2019 год.) заедно со Идеен проект

1. **Податоци за проектниот опфат**

Предмет на изработка:

1.1. Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца (Одлука на совет бр. 08-1282/6 од 04.08.2017 год.) заедно со Идеен проект .
Површина на проектен опфат: 29.83 ха
Место: КО Белчишта, Општина Дебрца
Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект се наоѓа во плански опфат на УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца, (Одлука на совет бр. 08-1282/6 од 04.08.2017 год.)

1.2. Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца (Одлука на совет бр. 08-2035/6 од 30.09.2019 год.), заедно со Идеен проект.
Површина на проектен опфат: 28.95 ха
Место: КО Злести, Општина Дебрца
Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект се наоѓа во плански опфат на УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца, (Одлука на совет бр. 08-2035/6 од 30.09.2019 год.)

Започнување на работите: веднаш по склучување на договор за изработка на урбанистичките проекти.
Ажурираната геодетска подлога ја обезбедува Општина Дебрца.

Урбанистичките проекти да се изработат согласно член 58 став 1 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 225/2020);
На урбанистичките проекти да биде извршена стручна ревизија од правно лице со лиценца за изработка на урбанистички планови согласно член 62 став 5 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020).

2. Период на изработка на Урбанистичките проекти:

15 дена од одобрување проектна програма / добивање на податоци и информации /
5 дена за изработка на проектна програма

3. Потребна документација за докажување и исполнување на критериуми;

На јавниот повик можат да се пријават правни лица со важечка лиценца за вршење на работите од областа на урбанистичкото планирање согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020) и Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18).
Документација за докажување и исполнување на критериуми:

3.1 Како услов за утврдување на способност за вршење на професионална дејност, правното лице да достави доказ дека е регистриран како правно лице за вршење на дејноста поврзана со предметот на набавка односно треба да достави Документ за регистрирана дејност – образец ДРД или потврда за регистрирана дејност.

3.2 При утврдување на способноста за вршење на професионална дејност на понудувачот се бара и доказ издаден од надлежен орган за исполнување на посебните услови за вршење на дејноста пропишани согласно со закон кои се однесуваат на предметот на јавна набавка односно правното лице да има важечка лиценца за изработување на урбанистички планови согласно членот 68 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18) или важечка лиценца за проектирање согласно Законот за градење и да има во работен однос на неопределено и полно работно време најмалку еден архитект урбанист со овластување за изработка на урбанистички планови согласно Законот за урбанистичко планирање, односно да достави важечка Лиценца за изработка на урбанистички планови согласно Законот за урбанистичко планирање односно Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18) или важечка лиценца за проектирање согласно Законот за градење („Службен весник на Република Македонија" број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" број 244/19, 18/20 и 279/20) и доказ од надлежен орган со листа на вработени не постара од 1(еден) месец од денот на отворање на понудата и овластувања за изработка на урбанистички планови.

4. Рок и начин за доставување на понудата:
Понудите да се доставаат најдоцна до (понеделник) 15.03.2021 год. до 10.00 часот преку архивата на Општина Дебрца, во жолт плик со назнака “НЕ ОТВОРАЈ” и “за ЈАВЕН ПОВИК”.

5. Датум, време и место на отворање на понудите:
15.03.2021 год., во 10.00 часот, во просториите на Општина Дебрца (сала на советот на Општина Дебрца)

6. Критериуми за доделување на договор на јавниот повик
6.1. Кадровска и техничка опременост на правното лице
- да има вработено најмалку 2(два) архитекти урбанисти на неопределено време со овластување за изработка на урбанистички планови (листа на вработени од надлежен орган не постара од 1(еден) месец од денот на отворање и важечки овластувања и најмалку 1(еден) ангажиран дипломиран електро инженер со важечко овластување А за изработка на проектна документација.
- да достави листа на техничка опременост;

6.2. Референтна листа за извршени работи:
- референтна листа за извршени работи на ист или сличен предмет на работи од последните 3(три) години;

6.3. Претходни позитивни стручни референци од подрачјето на проектниот опфат што е предмет на јавниот повик.
-најмалку 5 потврди за извршени исти или слични работи во последните 2(две) години, реализирани преку договори за јавна набавка.

6.4. Понудена организација и методологија на изработка на работите;
- динамичен план со рокови на активности во денови, вклучувајќи ги и активностите кој не се во домен на изработувачот, а се пропишани со законската регулатива;

6.5. Финансиска солвентност;
- да остварил позитивен финансиски резултат за последните 2(две) години (2018 год. и 2019 год.) со доставување на извештај за биланс на успех или завршна сметка заверени од надлежен орган.

6.6. Вредност на понудата да биде согласно тарифникот за вредност на работите од урбанистичкото планирање бр. 02-235/1 од 12.01.2021 год.

Понудувачот треба да ги внесе единечните цени и вкупната цена на набавката во предмерот од Прилог 1.
Понудената цена треба да ги вклучува сите трошоци и попусти на понудувачот, да биде искажана без данок на додадена вредност кој се искажува посебно.
Понудата не е деллива.
Начин на плаќање: Вирмански, фактура се доставува по одобрување на Урбанистичките проекти, а рокот за исплата е најмногу 60 дена од доставувањето на фактурата.

Понудите кои не се предадени во определениот рок, како и оние кои не ги содржат сите потребни елементи согласно условите на повикот, нема да бидат разгледани.
Понудите ќе бидат оценувани комисиски по основ на следните критериуми:
- цената на изработката на Урбанистичките проекти со вклучена цена на изработка на Идејните проекти
број и начин на вработување на архитекти урбанисти
- број и начин на вработување на инженери од други области релевантни за урбанистичко планирање
- референтна листа за извршени работи на ист или сличен предмет на работи од последните 3(три) години;
- рок за извршување на активностите.

За дополнителни информации, контакт лице: Игор Мартиноски, дипл.инж.арх., тел. 070 667 930, e-mail: igormartinoski@yahoo.com

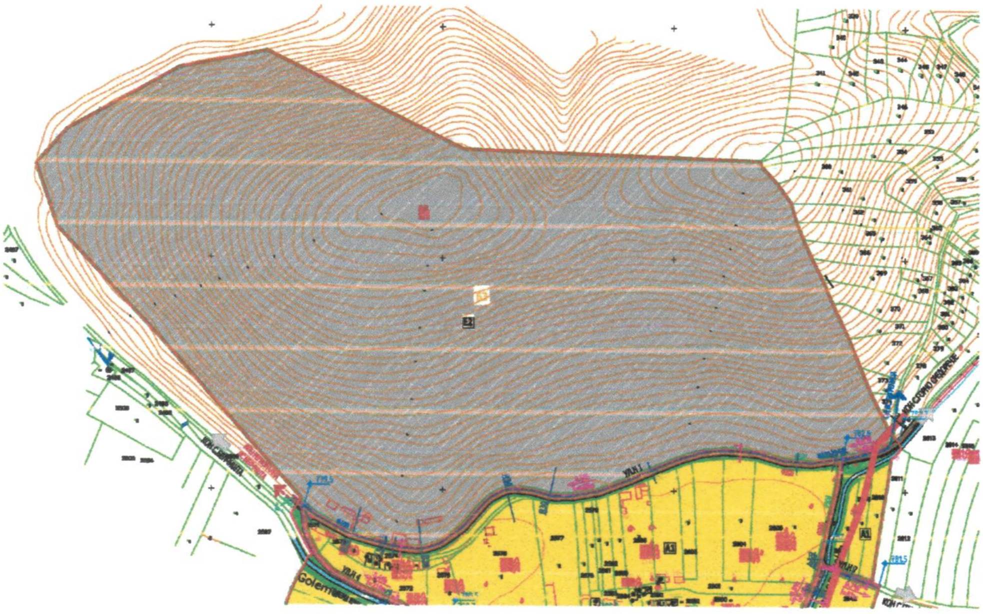
ГРАДОНАЧАЛНИК
Зоран Ногачески

Република Северна Македонија
Управни органи на општина
Дебрца
3
ДЕБРЦА

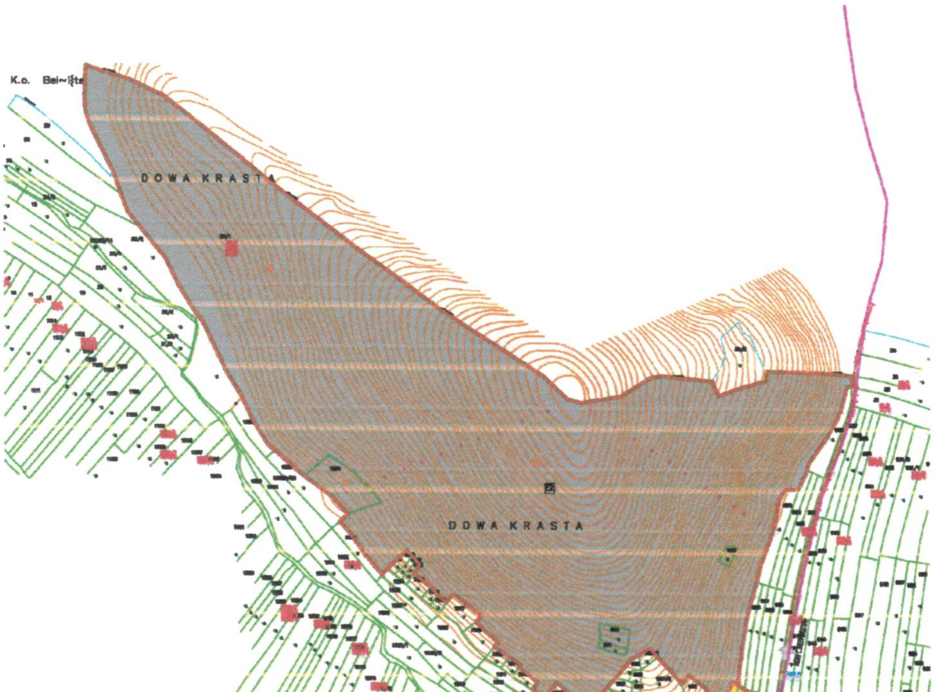
Ред. Бр.	Предмет на изработка	ха	Цена без ДДВ	Цена со ДДВ
1.	Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца, заедно со Идеен проект	29.83		
1.1	Проектна програма за изработка на Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца			
1.2	Ревизија на Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца	29.83		
1.3	Вкупна цена за изработка на Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца заедно со Идеен проект			
2	Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца, заедно со Идеен проект	28.95		
2.1	Проектна програма за изработка на Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца			
2.2	Ревизија на Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца	28.95		
2.3	Вкупна цена за изработка на Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца, заедно со Идеен проект			
3	**Вкупна цена за изработка на Урбанистички проекти**			

ПРИЛОГ 1

Република Северна Македонија * Управни органи на општина * ДЕБРЦА * 3



Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-2/4 и дел од КП-2/5, КО Белчишта во Блок Б3 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Долно Средоречје, КО Белчишта, Општина Дебрца, заедно со Идеен проект



Урбанистички проект за село за формирање на Градежна парцела на КП-30/1, КП-986, КП-990, КП-991 и КП-1024, КО Злести во Блок Б8 со намена – фотоволтаична централа од одобрен УПС Злести, КО Злести, Општина Дебрца, заедно со Идеен проект

Република Северна Македонија
Управни органи на општина
ДЕБРЦА
3
ДЕБРЦА